

LEPORE

CARRANZA 1284 | PALERMO | C.A.B.A.

Un extenso barrio residencial de Buenos Aires que se destaca por sus bellas avenidas arboladas y sus elegantes viviendas. Cuenta con numerosas zonas de esparcimiento, culturales y gastronómicas. Considerado un barrio "de moda" donde las casas y gabinetes antiguos se convirtieron en tiendas de diseño, bares, espacios de arte y en hoteles boutique. Según la revista Time Out, en su edición británica, las calles de este barrio porteño fueron elegidas en el puesto 41 del ranking "El Barrio más cool del mundo".

[illegible]

PA LER MO

CARRANZA 1284

Entre Av. Córdoba y Castillo.

PUNTOS DE INTERÉS



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser exactos. Cualquier mobiliario, electrodoméstico o artículo de decoración representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían por las dimensiones que se determinan mediante el uso de la definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los puntos de cada habitación determinados por la habitación, cubren un rectángulo perfecto, sin tener en cuenta las salidas del cuarto. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas. Todos los planos y planos de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como confirmación de estas declaraciones del desarrollador.

NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico, etc. incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se refieren a los límites exteriores de la pared exterior y a la línea central de las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores. Además, las mediciones de habitaciones estancias y dormitorios se refieren a la línea central de las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores. Los puntos de cada habitación determinada como si la habitación fuera un rectángulo perfecto, sin tener en cuenta las salidas de puerta. En consecuencia, el área de la habitación real será ligeramente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura de la estancia. Todas las dimensiones son aproximadas.

PA LER MO

CARRANZA 1284

Entre Av. Córdoba y Castillo.



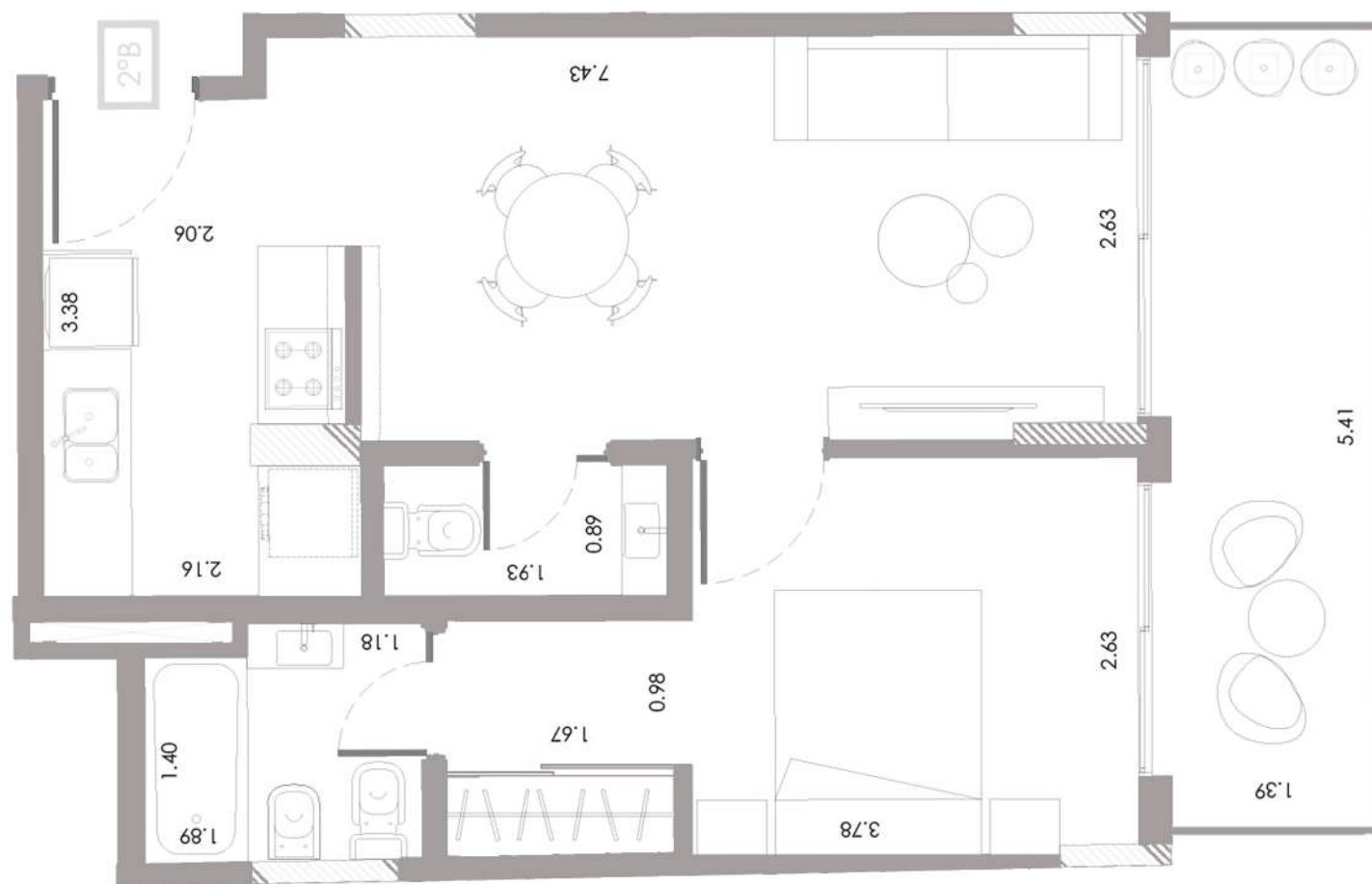
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto. No se garantiza el cumplimiento de los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y de hasta, dentro de las dimensiones que se determinarán mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración que generalmente solo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores. Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se basan generalmente en los mejores puntos de la habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de planta están sujetos a cambios. Representaciones reales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
2°	FRENTE	B	2 AMBIENTES CON TERRAZA	47.70 M2	8.05 M2	55.75 M2



A.J.CARRANZA



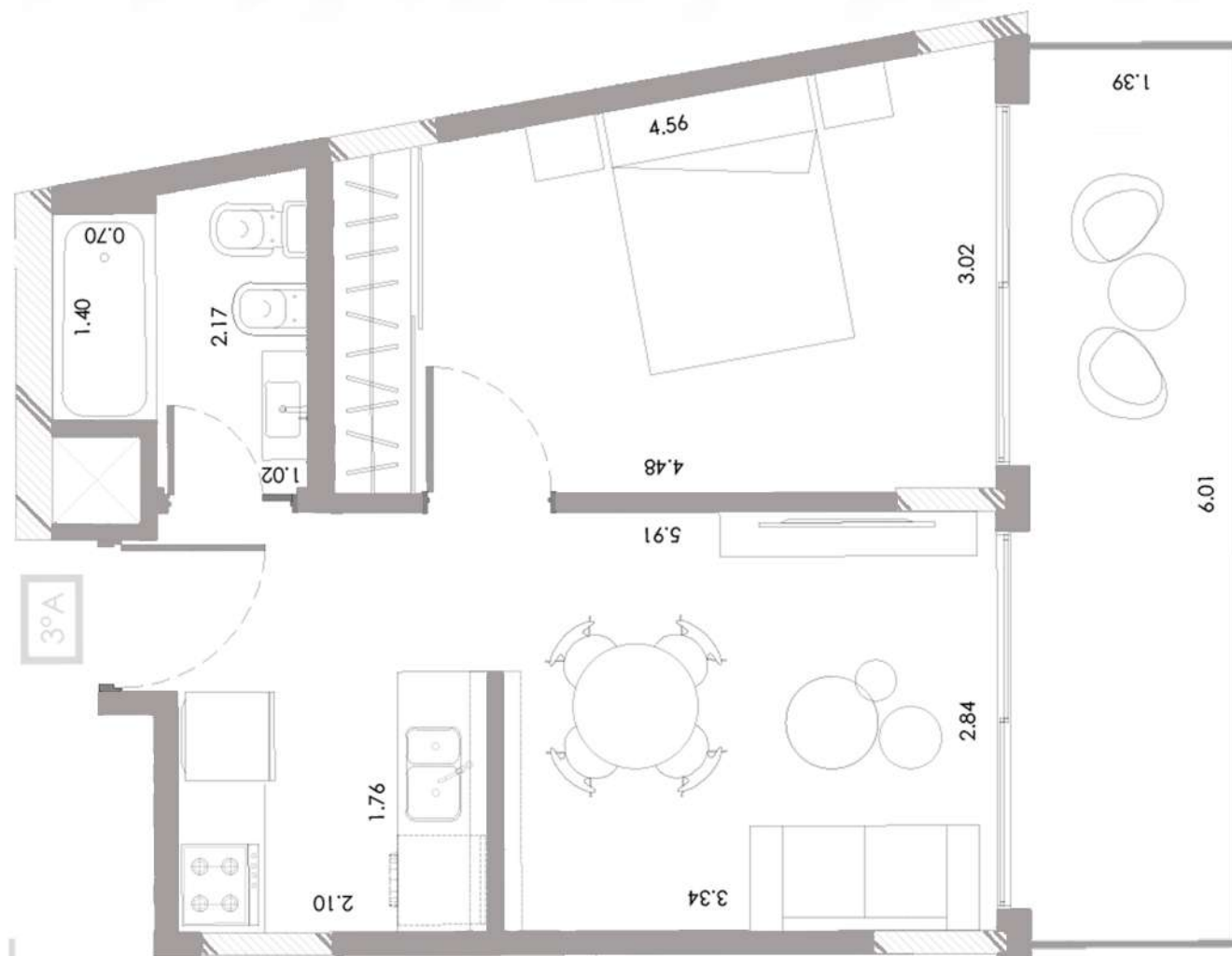
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
3°	FRENTE	A	2 AMBIENTES CON BALCÓN	37.00 M2	8.40 M2	45.40 M2



A.J.CARRANZA



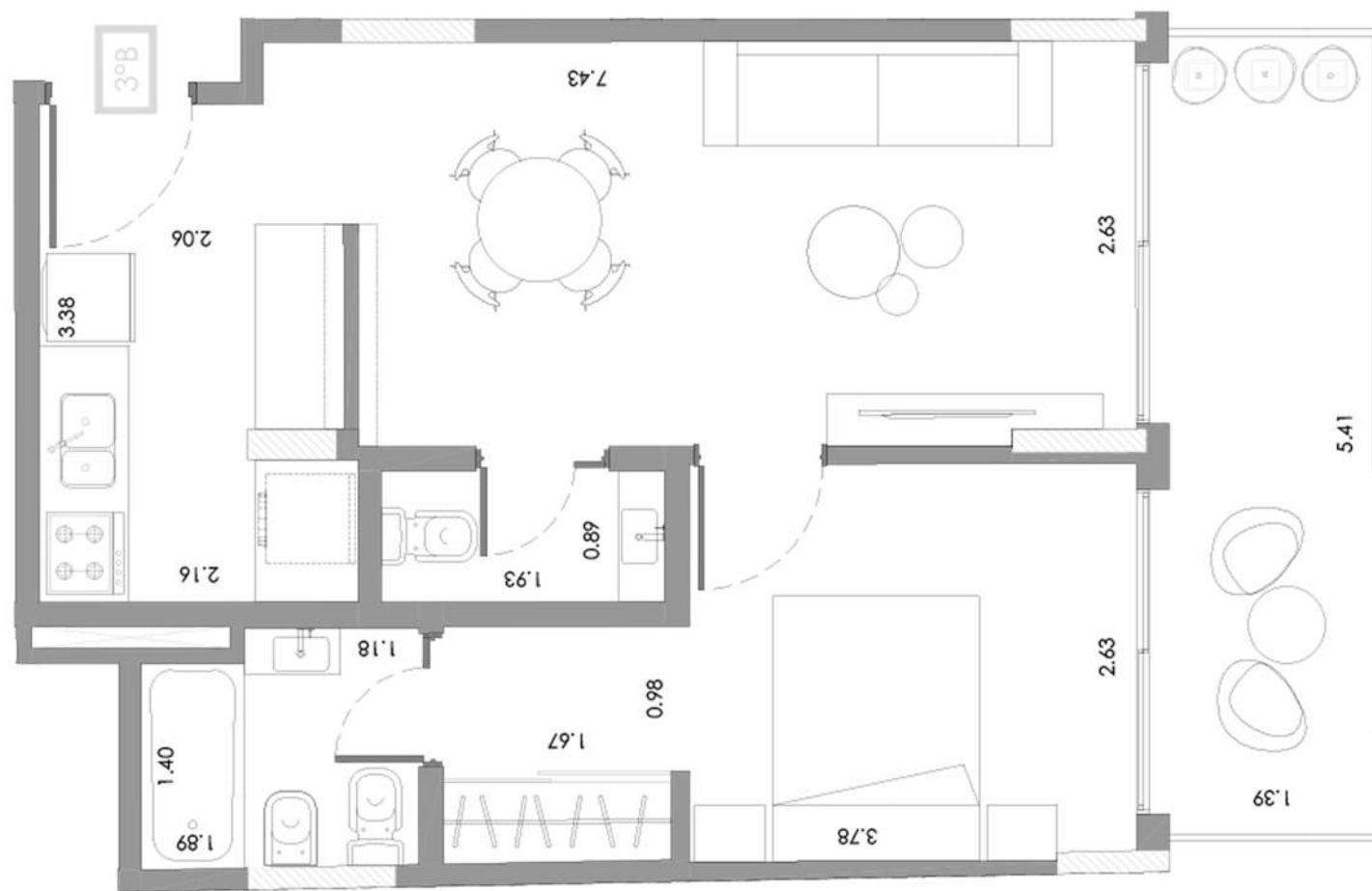
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
3°	FRENTE	B	2 AMBIENTES CON BALCÓN	47.70 M2	8.05 M2	55.75 M2



A.J.CARRANZA



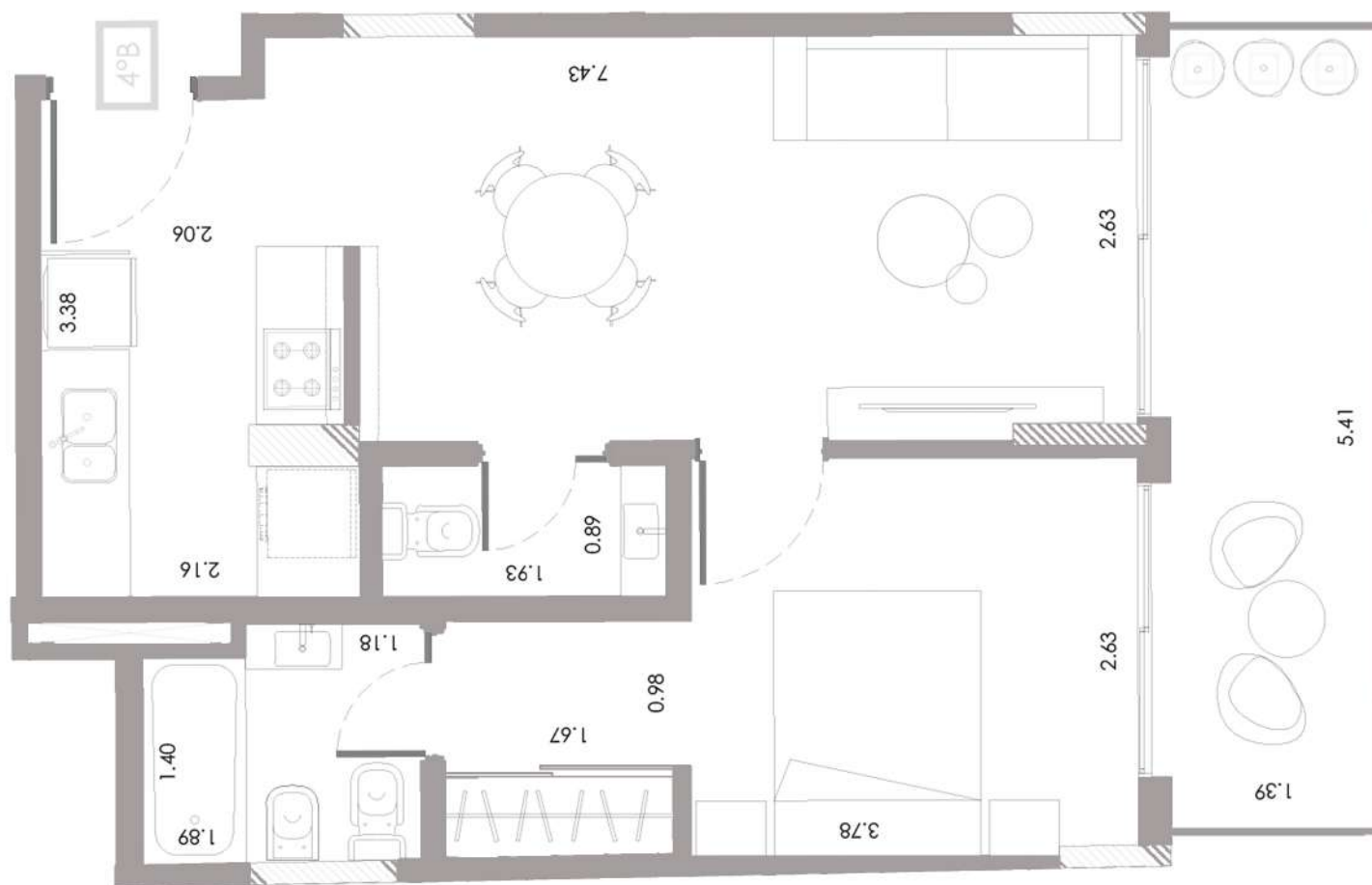
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
4°	FRENTE	B	2 AMBIENTES CON TERRAZA	47.70 M2	8.05 M2	55.75 M2



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
5°	FRENTE	A	2 AMBIENTES CON BALCÓN	37.00 M2	8.40 M2	45.40 M2



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
6°	FRENTE	A	2 AMBIENTES CON BALCÓN	37.00 M2	8.40 M2	45.40 M2



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
------	-----------	--------	-----------	-----------	---------------	------------

CARRANZA 1284

6°

FRENTE

B

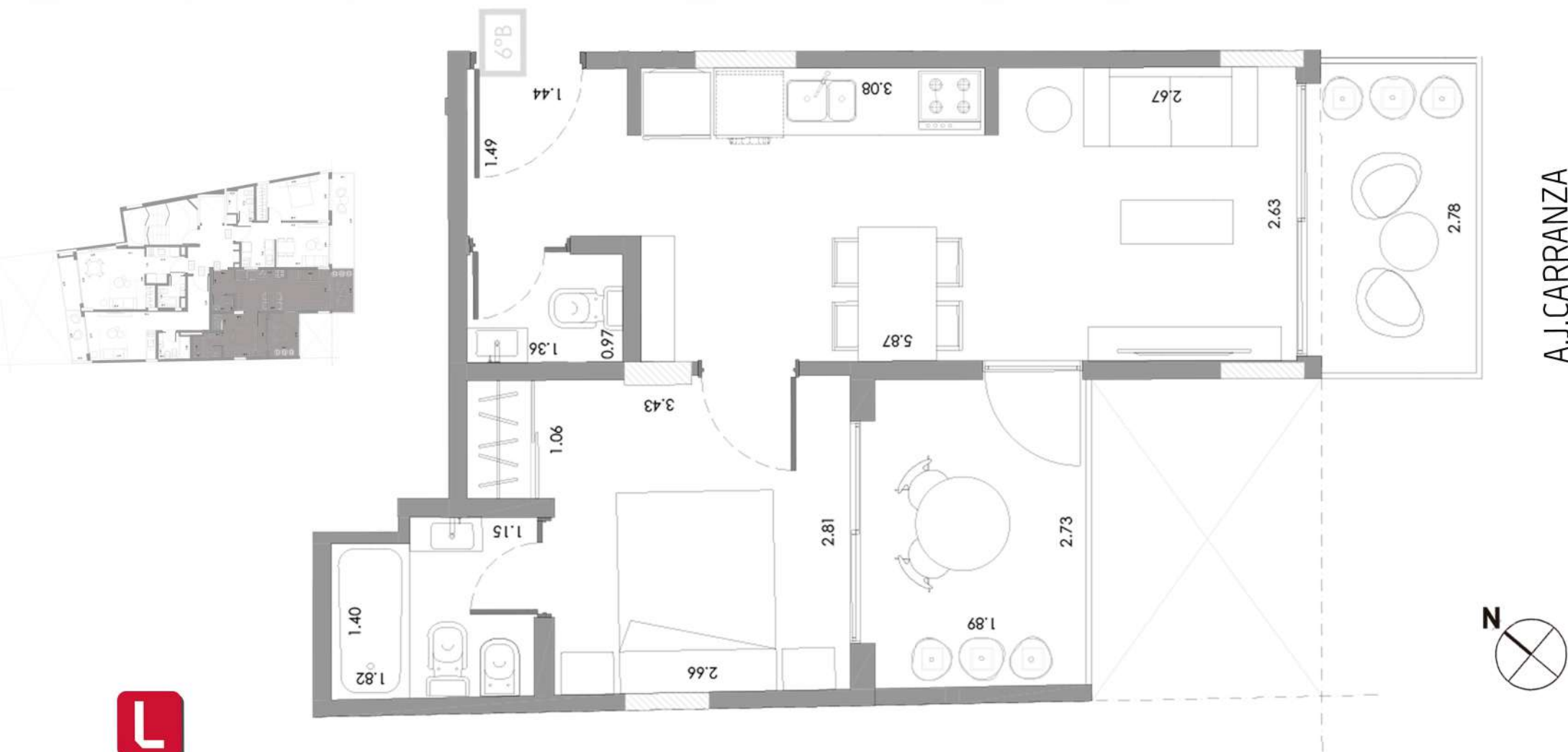
2 AMBIENTES
CON TERRAZA

38.00 M2

9.08 M2

47.08 M2

Entre Av.Córdoba y Castillo.



A.J.CARRANZA

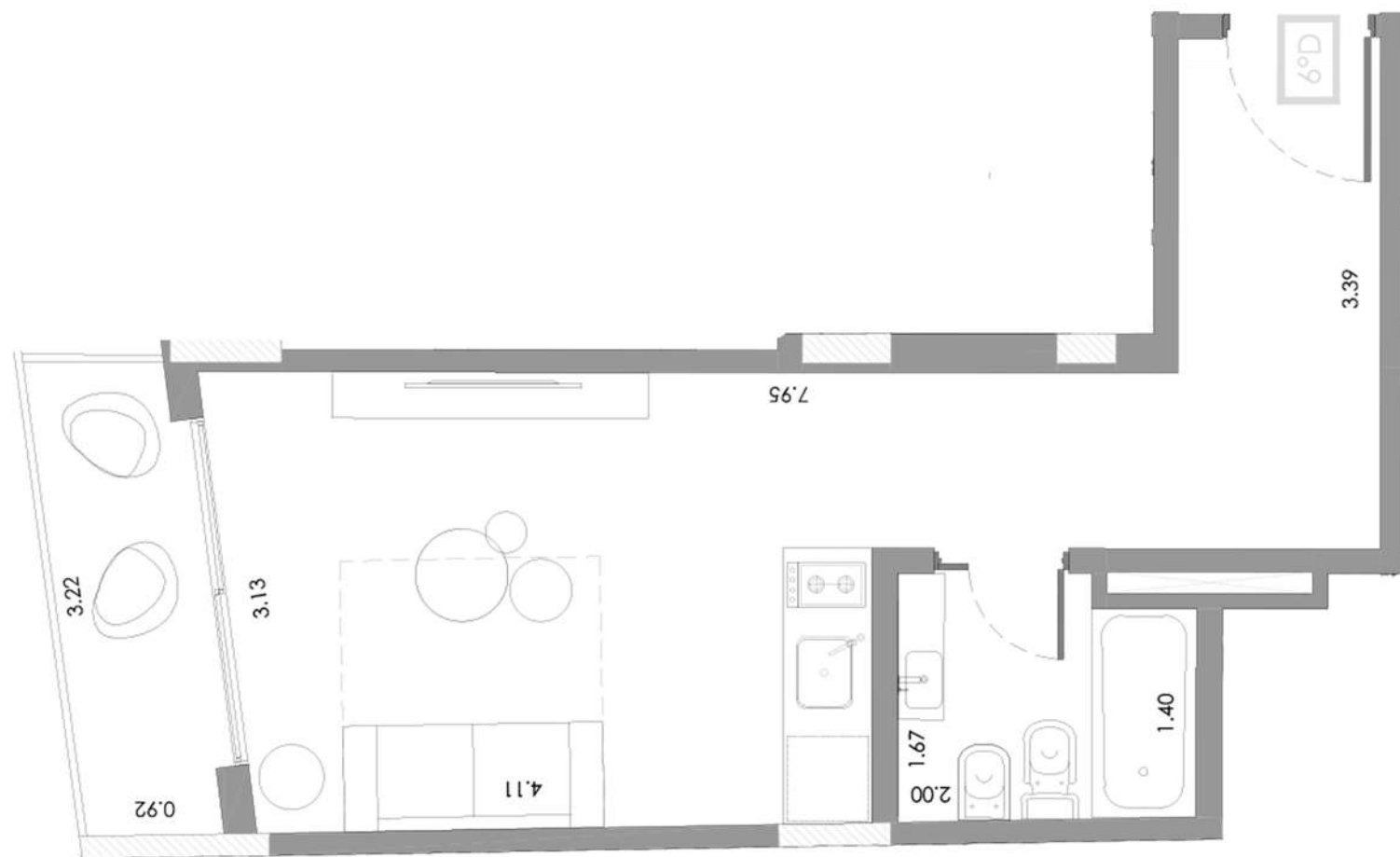
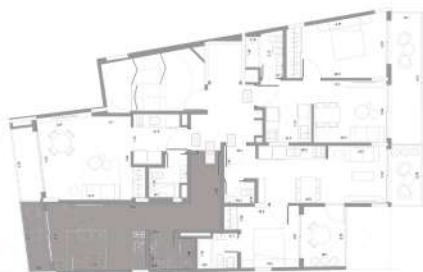
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
6°	CONTRAFRENTE	D	1 AMBIENTES CON BALCÓN	33.00 M2	3.10 M2	36.10 M2



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

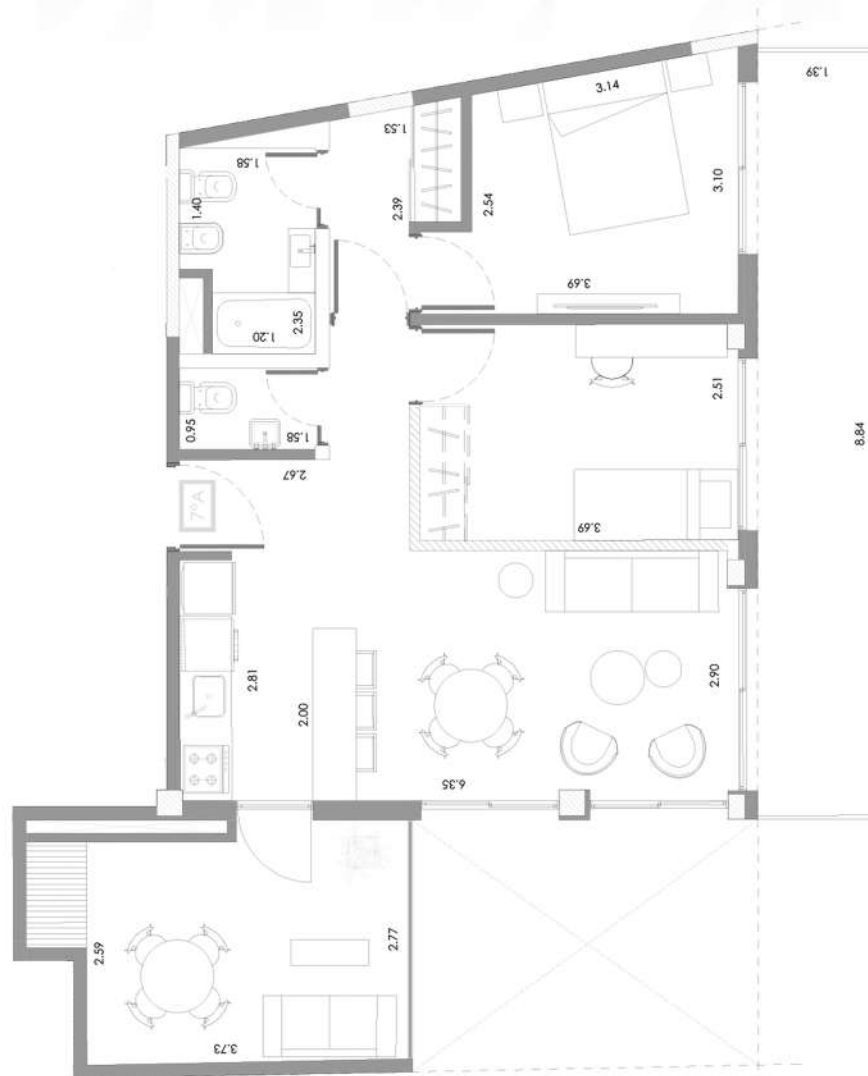
PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
------	-----------	--------	-----------	-----------	---------------	------------

7°	FRENTE	A	3 AMBIENTES CON TERRAZA	59.00 M2	12.50 M2	71.50 M2
----	--------	---	----------------------------	----------	----------	----------



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
7°	CONTRAFRENTE	B	2 AMBIENTES CON TERRAZA	44.00 M2	32.30 M2	76.30 M2



A.J.CARRANZA



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
------	-----------	--------	-----------	-----------	---------------	------------

CARRANZA 1284

8°

FRENTE

A

2 AMBIENTES
CON TERRAZA

42.00 M2

30.00 M2

72.00 M2

Entre Av.Córdoba y Castillo.



A.J.CARRANZA



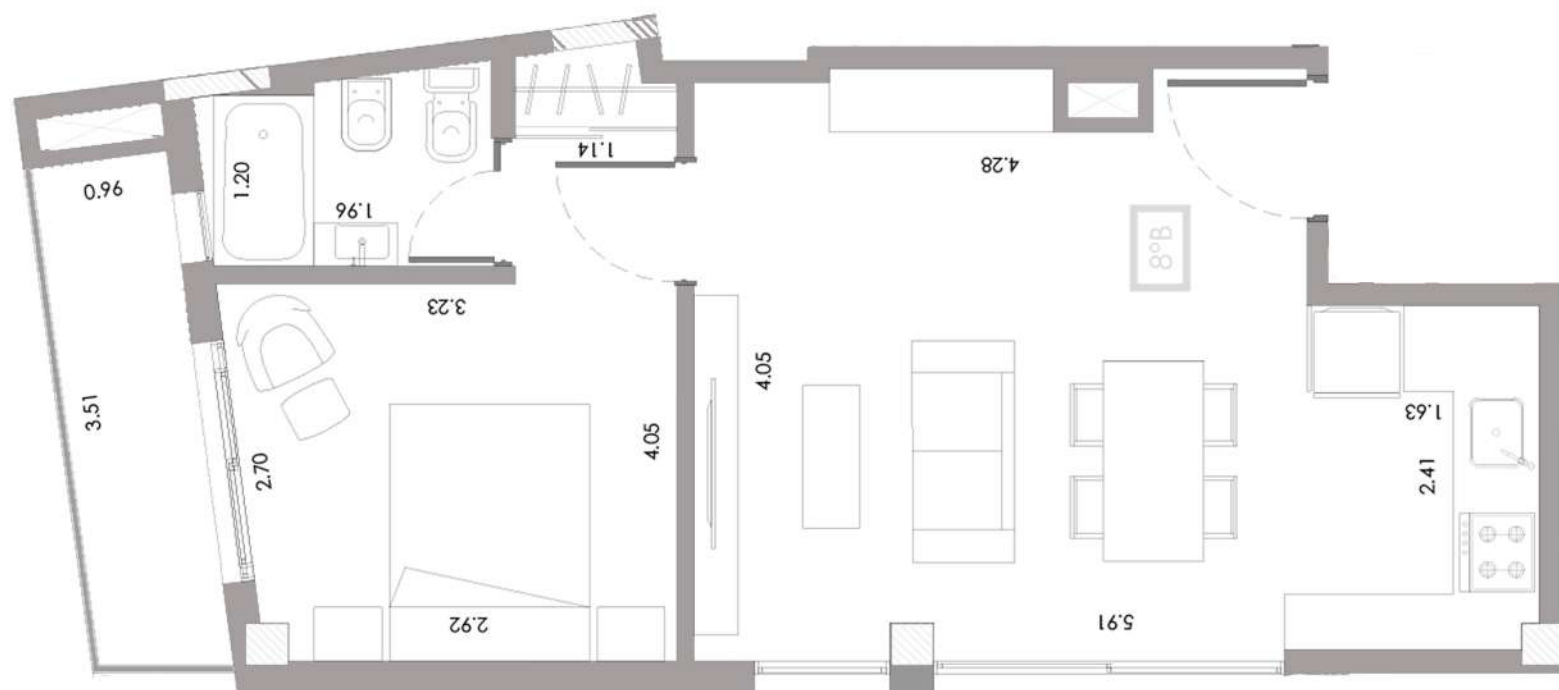
NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

CARRANZA 1284

Entre Av.Córdoba y Castillo.

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
8°	CONTRAFRENTE	B	2 AMBIENTES CON BALCÓN	44.00 M2	4.40 M2	48.40 M2



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PALERMO

PISO	UBICACIÓN	UNIDAD	TIPOLOGÍA	SUP. CUB.	SUP. SEMICUB.	SUP. TOTAL
------	-----------	--------	-----------	-----------	---------------	------------

CARRANZA 1284

9°

FRENTE

A

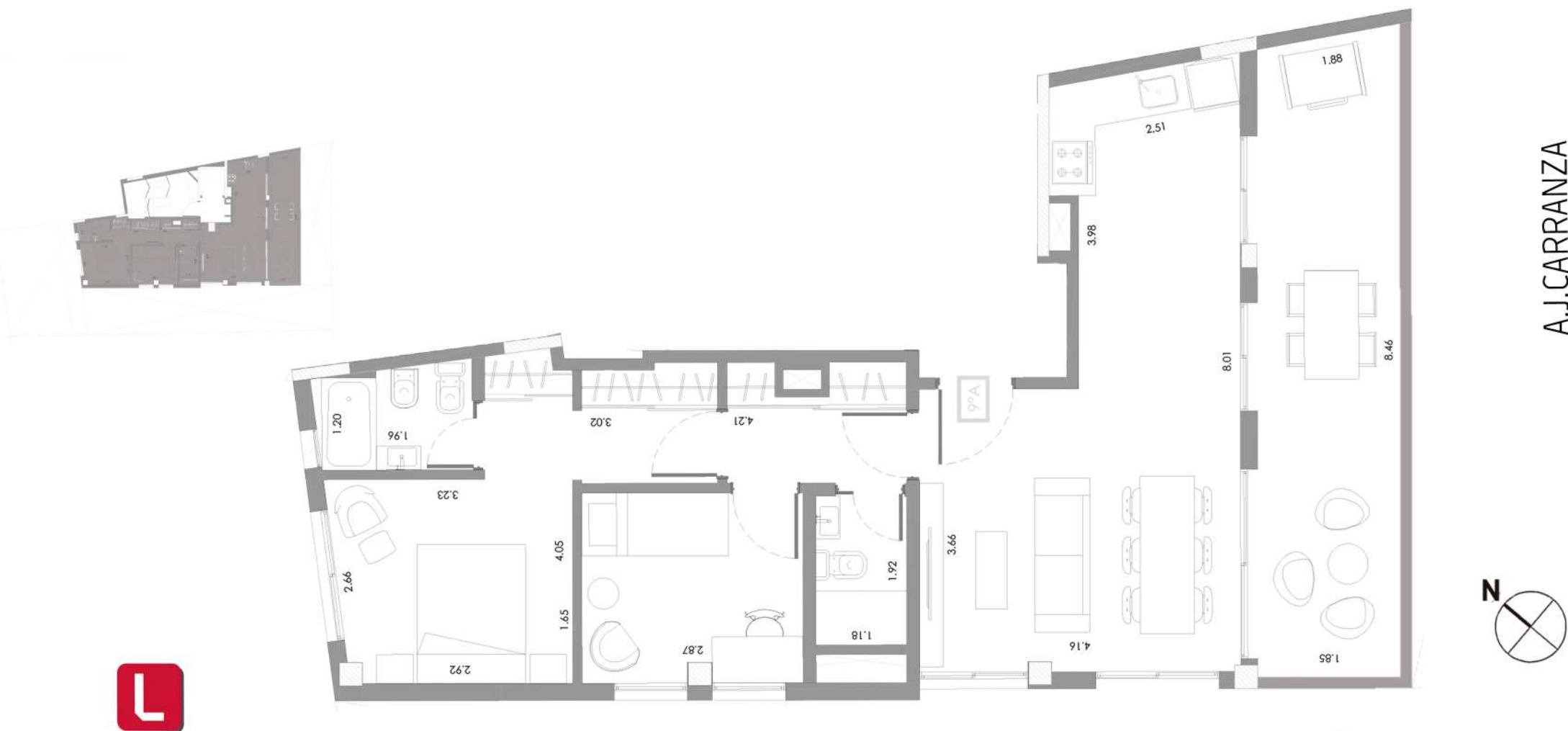
3 AMBIENTES
CON TERRAZA

65.00 M2

21.60 M2

86.60 M2

Entre Av.Córdoba y Castillo.



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PA LER MO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESTRUCTURA Y MAMPOSTERÍA: Hormigón Armado. Ladrillos huecos de 8cm y 12cm s/corresponda.

ASCENSOR: Será automáticos, de frecuencia variable (última generación).

El revestimiento de la cabina será de acero inoxidable con espejo.

CIELORRASOS: Aplicados de yeso, suspendidos en roca de yeso, u hormigón visto s/corresponda.

SOLADOS: Será de porcelanato Ilva, San Lorenzo, Cerro Negro o similar,

REVESTIMIENTOS Y MESADAS: Los baños estarán revestidos en cerámica o porcelanato de primera calidad y los toilettes estarán terminados con enlucido de yeso reforzado. Llevarán mesadas de mármol con bacha cerámica. Las mesadas serán de granito con pileta de acero inoxidable. No se proveen alacenas. Llevarán muebles bajo mesada de melamina con puertas de abrir.

CARPINTERÍAS METÁLICAS: Marcos y hojas en aluminio o de PVC.

Marcos de puertas en chapa de hierro BWG N°18.

CARPINTERÍAS DE MADERA: Las hojas serán tipo de placa para pintar.

Frontes espejados e interiores en placares. El vestidor no lleva frente.

HERRAJES: Serán de 1ª calidad, en bronce plateal, pulido o similar

VIDRIOS: Con DVH. Las carpinterías que lleguen hasta el piso llevarán vidrio de seguridad.

AGUA CALIENTE Y CALEFACCIÓN: Las unidades funcionales estarán preparadas para instalarequipos de aire acondicionado tipo split. Se incluye un equipo por ambiente principal. El agua caliente será por sistema central.

INSTALACIÓN SANITARIA: El instalación ejecutada en materiales de 1ª calidad, reglamentarios y de marcas reconocidas. Artefactos marca Ferrum o Roca o similar y griferías FV o similar. En cocina la grifería será monocomando marca FV o similar.

COCINA: Se instalará anafe eléctrico de 4 hornallas marca Longvie o similar y horno en unidades de 2 y 3 ambientes.

En monoambientes y estudios, anafe de 2 hornallas.

Las cocinas están preparadas para instalar un purificador (sin extracción) purificador no incluido.

NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, quien no se responsabiliza por ley. Las medidas dadas en el plano son para ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decoración representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de la puerta (no se miden las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las dimensiones de habitaciones establecidas en el plano se miden generalmente en la línea central de la puerta y se determinan como si la habitación fuera un rectángulo perfecto, sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y no deben considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

PA LER MO

OBRAS de REFERENCIAS



ARENALES 3170
RECOLETA



PARAGUAY 2063
RECOLETA



Av. CORDOBA 5061
PALERMO



Av. CORDOBA 4198
PALERMO



QUITO 4330
CABALLITO



SUAREZ 1741
BARRACAS



Av. SAN MARTÍN 1748
CABALLITO



GABRIELA MISTRAL 3356
DEVOTO



NOTA: Los materiales y especificaciones del plano están sujetos a modificaciones arquitectónicas y otras a la sola discreción del desarrollador, constructor o arquitecto, o que así se requiera por ley. Los planos de planta pueden no ser a escala. Cualquier mueble, electrodoméstico o artículo de decorado representado aquí se muestra únicamente con fines artísticos e ilustrativos y no está incluido en la compra y venta de la residencia. Las dimensiones indicadas se miden a los límites exteriores de la pared exterior y la línea central de las paredes interiores y, de hecho, varían de las dimensiones que se determinarían mediante el uso de la descripción y definición de la "unidad" que se establece en la declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interno entre las paredes perimetrales y excluye los componentes estructurales interiores). Además, las mediciones de habitaciones establecidas en cualquier plano de planta se toman generalmente en los mayores puntos de cada habitación determinada (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta las salidas del corte. En consecuencia, el área de la habitación real será típicamente menor que el producto obtenido multiplicando la longitud por la anchura declarados. Todas las dimensiones son aproximadas y todos los planos y planes de desarrollo están sujetos a cambios. Representaciones orales no pueden considerarse como correctas declaraciones del desarrollador.

LEPORE

LEPORE | Barrio Norte

Av. Las Heras 2406
esq. Laprida.
bnorte@lepore.com.ar
011 4805 5050

LEPORE | PALERMO

Av. Scalabrini Ortiz 1500
esq. Honduras
palermo@lepore.com.ar
011 4775 0999

LEPORE | Caballito I

Av. Juan B. Alberdi 705
esq. San José de Calasanz
caballito@lepore.com.ar
011 4905 5500

LEPORE | San Cristóbal

Av. San Juan 2199
esq. Pasco
sancristobal@lepore.com.ar
011 4941 4100

LEPORE | Caballito II

Av. Directorio 299
esq. Viel
caballitosur@lepore.com.ar
011 4905 5510

LEPORE | Villa Crespo

Araoz 909
esq. Jufre
villacrespo@lepore.com.ar
011 4859 4600

LEPORE | Centro

Av. Corrientes 1199
esq. Libertad
centro@lepore.com.ar
011 4331 3030

LEPORE | Patagonia

Av. Arrayanes 295
Villa La Angostura - Neuquén
patagoniao@lepore.com.ar
02944 495 303