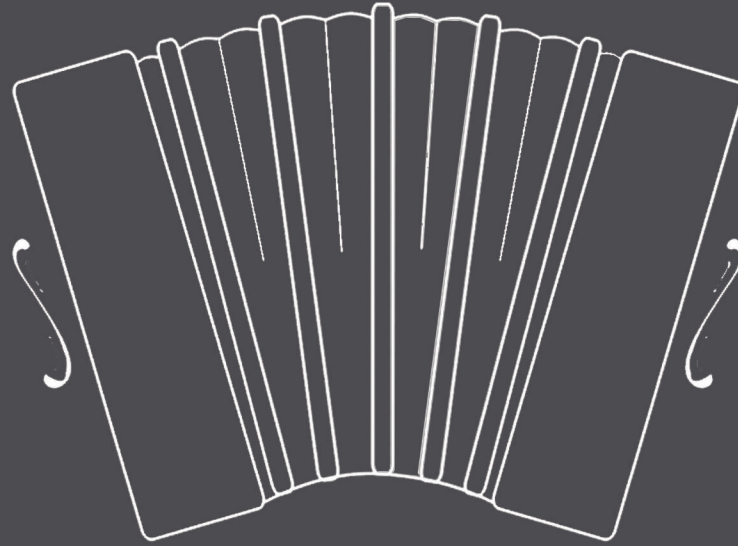


LEPORE

Castro 1068 | Boedo, C.A.B.A.

LEPORE

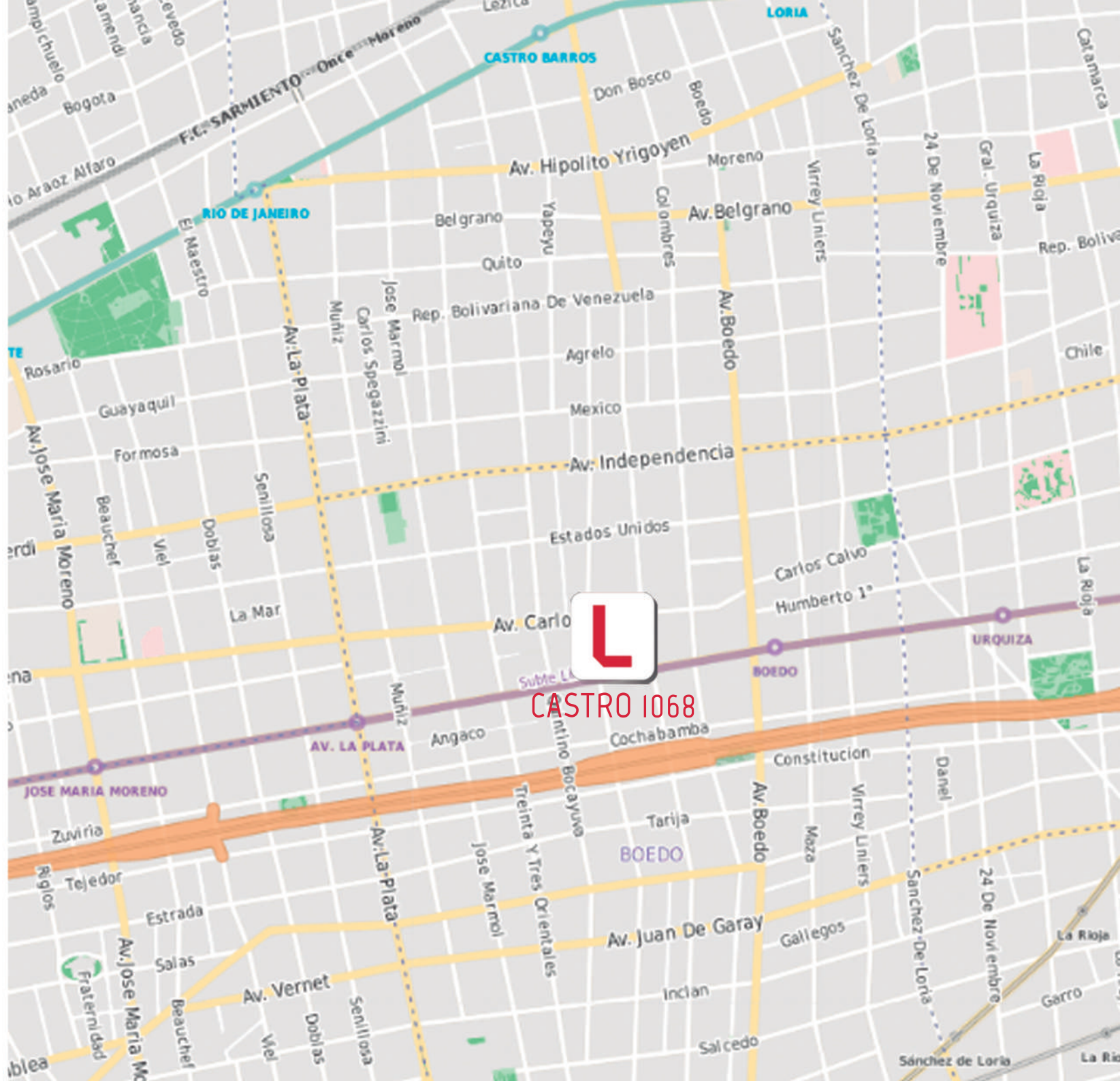


EDIFICIO
AZUCENA



BOEDO

PUNTOS DE INTERÉS (POI 's)



BOEDO

CASTRO 1068

SUBSUELO

- E. BICICLETAS
- BAULERAS

PLANTA BAJA

- HALL DE ENTRADA
- ESTACIONAMIENTO

PISOS 1° A 9°

- UNIDADES FUNCIONALES

PISO 9°

- SUM

PISO 10°

- TERRAZA



CASTRO 1068

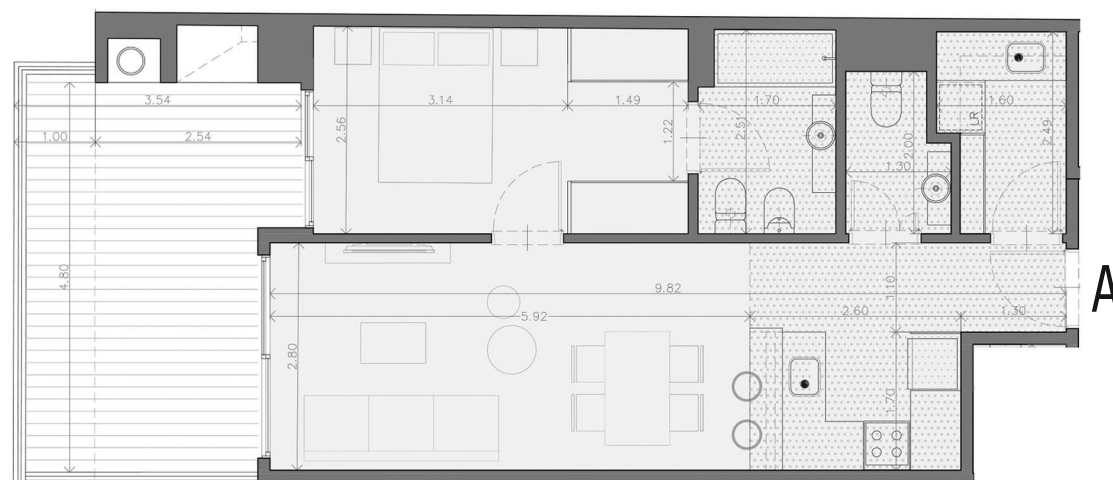
Piso
1° AL 7°

Departamento
A

TIPOLOGÍA
2 ambientes
CON BALCÓN - TERRAZA

SUP. TOTAL PROPIA
71.20 M²

SUP. CUBIERTA SUP. SEMICUBIERTA
55.40 M² 15.80 M²



A

CASTRO 1068

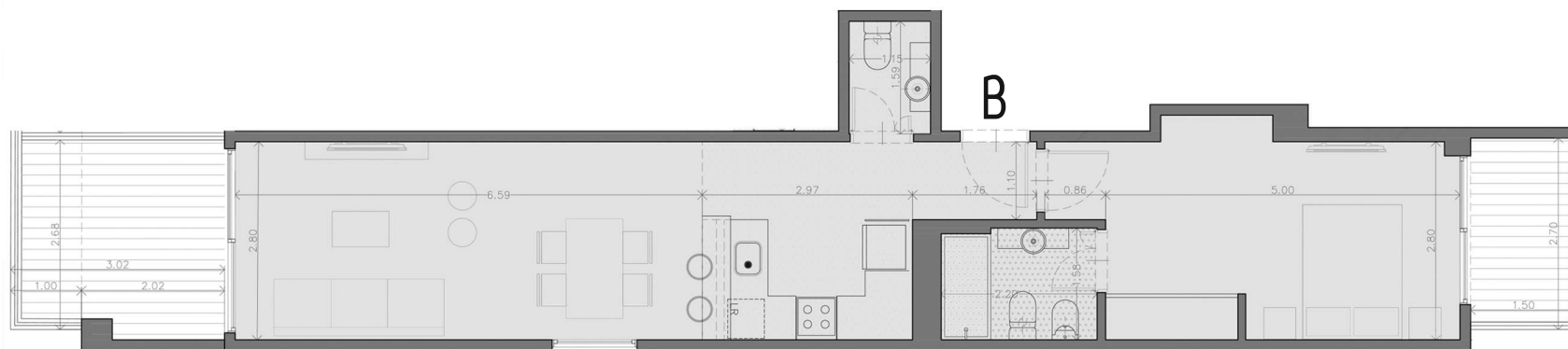
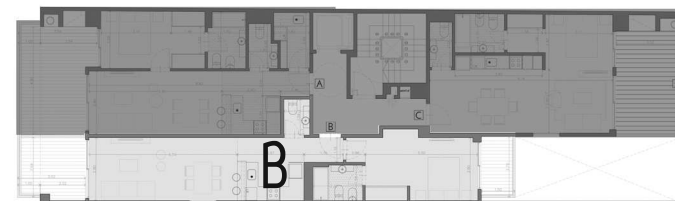
Piso
1° AL 8°

Departamento
B

TIPOLOGÍA
2 ambientes
CON BALCÓN - TERRAZA

SUP. TOTAL PROPIA
68.80 M²

SUP. CUBIERTA SUP. SemicUBIERTA
56.00 M² 12.80 M²



CASTRO 1068

Piso
1° AL 8°

Departamento
C

TIPOLOGÍA
2 ambientes
CON BALCÓN - TERRAZA

SUP. TOTAL PROPIA
63.45 M²

SUP. CUBIERTA
49.30 M²

SUP. SEMICUBIERTA
14.15 M²



CASTRO 1068

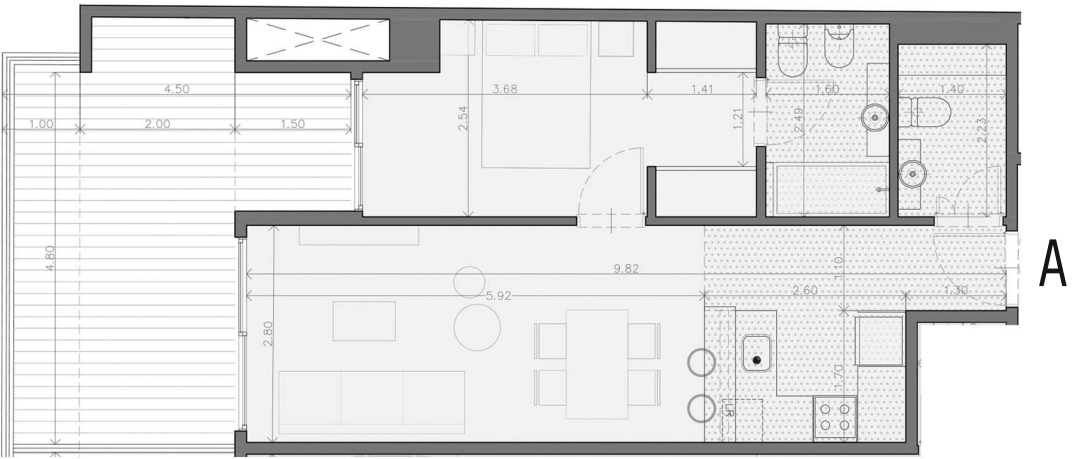
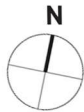
Piso
8°

Departamento
A

TIPOLOGÍA
2 ambientes
CON BALCÓN - TERRAZA

SUP. TOTAL PROPIA
71.05 M²

SUP. CUBIERTA SUP. SEMICUBIERTA
50.65 M² 20.40 M²



NOTA: LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES DEL PLANO ESTÁN SUJETOS A MODIFICACIONES ARQUITECTÓNICAS Y OTRAS A LA SOLA DISCRECIÓN DEL DESARROLLADOR, CONSTRUCTOR O ARQUITECTO, O QUE ASÍ SE REQUIERAN POR LEY. LOS PLANOS DE PLANTA PUEDEN NO SER A ESCALA. CUALQUIER MUEBLE, ELECTRODOMÉSTICO O ARTÍCULO DE DECORADOR REPRESENTADO AQUÍ SE MUESTRA ÚNICAMENTE CON FINES ARTÍSTICOS E ILUSTRATIVOS Y NO ESTÁ INCLUIDO EN LA COMPRA Y VENTA DE LA RESIDENCIA. LAS DIMENSIONES INDICADAS SE MIDEN A LOS LÍMITES EXTERIORES DE LA PARED EXTERIOR Y LA LÍNEA CENTRAL DE LAS PAREDES INTERIORES Y, DE HECHO, VARIAN DE LAS DIMENSIONES QUE SE DETERMINARÍAN MEDIANTE EL USO DE LA DESCRIPCIÓN Y DEFINICIÓN DE LA "UNIDAD" QUE SE ESTABLECE EN LA DECLARACIÓN (QUE GENERALMENTE SÓLO INCLUYE EL ESPACIO AEREO INTERNO ENTRE LAS PAREDES PERIMETRALES Y EXCLUYE LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES INTERIORES). ADemás, LAS MEDICIONES DE HABITACIONES ESTABLECIDAS EN CUALQUIER PLANO DE PLANTA SE TOMAN GENERALMENTE EN LOS MAYORES PUNTOS DE CADA HABITACIÓN DETERMINADA (COMO SI LA HABITACIÓN FUERA UN RECTÁNGULO PERFECTO), SIN TENER EN CUENTA LAS SALIDAS DEL CORTE. EN CONSECUENCIA, EL ÁREA DE LA HABITACIÓN REAL SERÁ TÍPICAMENTE MENOR QUE EL PRODUCTO OBTENIDO MULTIPLICANDO LA LONGITUD POR LA ANCHURA DECLARADOS. TODAS LAS DIMENSIONES SON APROXIMADAS Y TODOS LOS PLANOS Y PLANES DE DESARROLLO ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS. REPRESENTACIONES ORALES NO PUEDEN CONSIDERARSE COMO CORRECTAS DECLARACIONES DEL DESARROLLADOR. LEPORE PROPIEDADES S. A. ES UNA PERSONA JURÍDICA CONSTITUIDA BAJO LA LEY DE LA REPÚBLICA ARGENTINA Y EJERCE EL CORRETAJE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1345 Y CONCORDANTES DEL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN. TODAS LAS OPERACIONES EN LAS QUE LEPORE PROPIEDADES S. A. TOMA PARTICIPACIÓN SON SUPERVISADAS, COORDINADAS Y FORMALIZADAS POR UN CORREDOIR MATRICULADO. EL TRABAJO DE TODOS LOS DEPENDIENTES DE LEPORE PROPIEDADES S. A. ES COORDINADO Y SUPERVISADO POR UN CORREDOIR MATRICULADO, CUCICBA MATRICULAS NÚMERO 931 Y 1139.

CASTRO 1068

Piso
9°

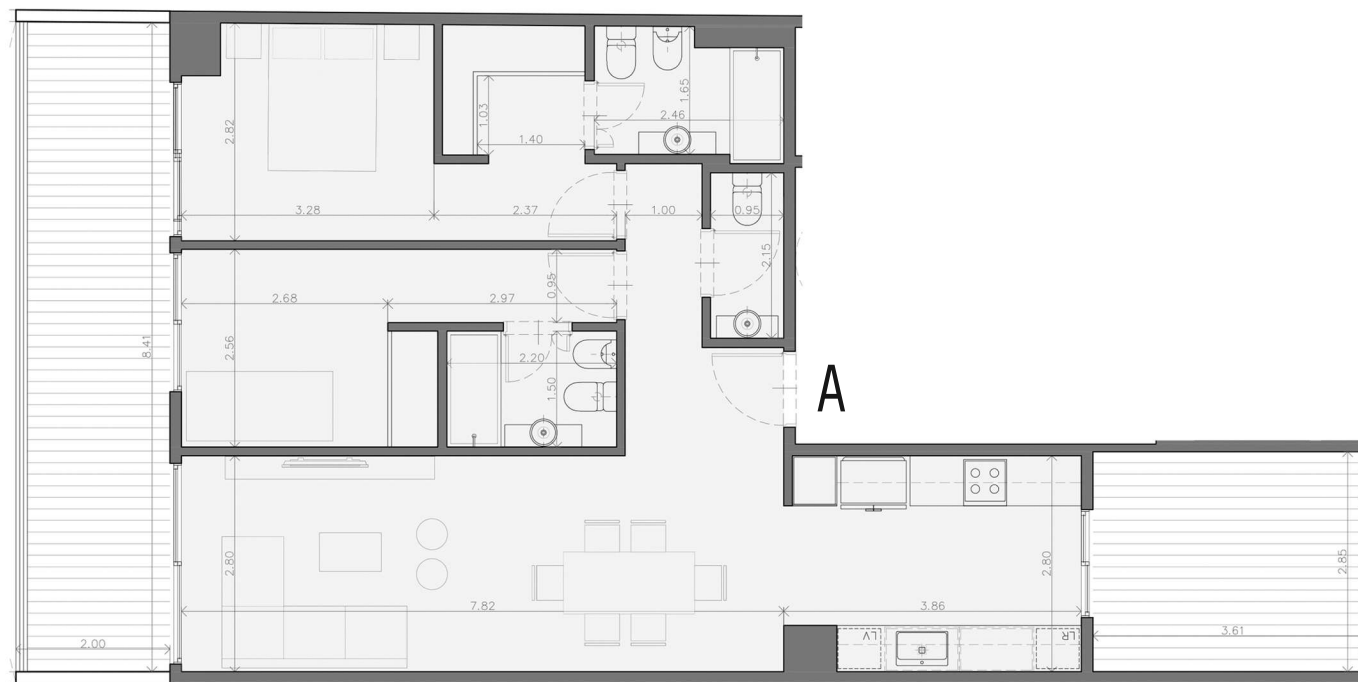
Departamento
A

TIPOLOGÍA
3 ambientes
CON BALCÓN - TERRAZA

SUP. TOTAL PROPIA
109.70 m²

SUP. CUBIERTA
81.50 m²

SUP. DESCUBIERTA
28.20 m²



NOTA: LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES DEL PLANO ESTÁN SUJETOS A MODIFICACIONES ARQUITECTÓNICAS Y OTRAS A LA SOLA DISCRECIÓN DEL DESARROLLADOR, CONSTRUCTOR O ARQUITECTO, O QUE ASÍ SE REQUIERAN POR LEY. LOS PLANOS DE PLANTA PUEDEN NO SER A ESCALA. CUALQUIER MUEBLE, ELECTRODOMÉSTICO O ARTÍCULO DE DECORADOR REPRESENTADO AQUÍ SE MUESTRA ÚNICAMENTE CON FINES ARTÍSTICOS E ILUSTRATIVOS Y NO ESTÁ INCLUIDO EN LA COMPRA Y VENTA DE LA RESIDENCIA. LAS DIMENSIONES INDICADAS SE MIDEN A LOS LÍMITES EXTERIORES DE LA PARED EXTERIOR Y LA LÍNEA CENTRAL DE LAS PAREDES INTERIORES Y, DE HECHO, VARIAN DE LAS DIMENSIONES QUE SE DETERMINARÍAN MEDIANTE EL USO DE LA DESCRIPCIÓN Y DEFINICIÓN DE LA "UNIDAD" QUE SE ESTABLECE EN LA DECLARACIÓN (QUE GENERALMENTE SÓLO INCLUYE EL ESPACIO AEREO INTERNO ENTRE LAS PAREDES PERIMETRALES Y EXCLUYE LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES INTERIORES). ADemás, LAS MEDICIONES DE HABITACIONES ESTABLECIDAS EN CUALQUIER PLANO DE PLANTA SE TOMAN GENERALMENTE EN LOS MAYORES PUNTOS DE CADA HABITACIÓN DETERMINADA (COMO SI LA HABITACIÓN FUERA UN RECTÁNGULO PERFECTO), SIN TENER EN CUENTA LAS SALIDAS DEL CORTE. EN CONSECUENCIA, EL ÁREA DE LA HABITACIÓN REAL SERÁ TÍPICAMENTE MENOR QUE EL PRODUCTO OBTENIDO MULTIPLICANDO LA LONGITUD POR LA ANCHURA DECLARADOS. TODAS LAS DIMENSIONES SON APROXIMADAS Y TODOS LOS PLANOS Y PLANES DE DESARROLLO ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS. REPRESENTACIONES ORALES NO PUEDEN CONSIDERARSE COMO CORRECTAS DECLARACIONES DEL DESARROLLADOR. LEPORE PROPIEDADES S.A. ES UNA PERSONA JURÍDICA CONSTITUIDA BAJO LA LEYES DE LA REPÚBLICA ARGENTINA Y EJERCE EL CORRETAJE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1345 Y CONCORDANTES DEL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN. TODAS LAS OPERACIONES EN LAS QUE LEPORE PROPIEDADES S.A. TOMA PARTICIPACIÓN SON SUPERVISADAS, COORDINADAS Y FORMALIZADAS POR UN CORRECTOR MATRICULADO. EL TRABAJO DE TODOS LOS DEPENDIENTES DE LEPORE PROPIEDADES S.A. ES COORDINADO Y SUPERVISADO POR UN CORRECTOR MATRICULADO, CUCICBA MATRICULAS NÚMERO 931 Y 1139.

CASTRO 1068

Boedo | CABA

EDIFICIOS Entregados

 CLAUDIO
AZCUY



Colombres 860

Boedo - CABA
2 y 3 ambientes
2017 - 2020



Estados Unidos 3798

Boedo - CABA
1, 2, 3 y 4 ambientes
2023 - 2025



Estados Unidos 3731

Boedo - CABA
1, 2, 3 y 4 ambientes
2024 - 2026



Castro Barros 826

Boedo - CABA
1, 2 y 3 ambientes
2024 - 2026



Estados Unidos 3871

Boedo - CABA
2 y 3 ambientes
En ejecución

LEPORE

LEPORE.COM.AR

LEPORE | Caballito I

Av. Juan B. Alberdi 705
esq. San José de Calasanz
caballito@lepore.com.ar
011 4905 5500

LEPORE | Caballito II

Av. Directorio 299
esq. Viel
caballitosur@lepore.com.ar
011 4905 5510

LEPORE | Núñez

Av. Cabildo 3999
esq. Paroissien
nunez@lepore.com.ar
011 4784 8888

LEPORE | Almagro

Av. Corrientes 3891
esq. J. Salguero
almagro@lepore.com.ar
011 7701 1010

LEPORE | San Cristóbal

Av. San Juan 2199
esq. Pasco
sancristobal@lepore.com.ar
011 4941 4100

LEPORE | Villa Crespo

Aráoz 909
esq. Jufre
villacrespo@lepore.com.ar
011 4859 4600

LEPORE | Palermo

Av. Scalabrini Ortiz 1500
esq. Honduras
palermo@lepore.com.ar
011 4775 0999

LEPORE | Recoleta

Av. Las Heras 2406
esq. Laprida
recoleta@lepore.com.ar
011 4805 5050